



## HƯỚNG DẪN SINH VIÊN LÀM THỦ TỤC Ở KÝ TÚC XÁ NĂM 2024

### I. KÝ TÚC XÁ QGHN-04, TRUNG TÂM QUẢN LÝ ĐÔ THỊ ĐẠI HỌC

*Địa chỉ: Khu đô thị ĐHQGHN tại Hòa Lạc, xã Thạch Hòa, Thạch Thất, Hà Nội*

<https://maps.app.goo.gl/efqsRsoB1BRUeyGz8>

*Nơi làm thủ tục: Nhà khách Đại học Quốc gia Hà Nội*

<https://maps.app.goo.gl/AT9Ucu2Yc67Zpjzb6>

Có 3 loại phòng cho sinh viên đăng ký:

- Loại 1: 4 sinh viên/phòng. Tiền phòng: 800.000 đồng/sinh viên/tháng;
- Loại 2: 6 sinh viên/phòng. Tiền phòng: 500.000 đồng/sinh viên/tháng;
- Loại 3: 8 sinh viên/phòng. Tiền phòng: 450.000 đồng/sinh viên/tháng;

Đơn giá trên chưa bao gồm tiền cọc tài sản, tiền sử dụng điện, nước (hàng tháng) và các dịch vụ khác (nếu có)

#### ***Lưu ý:***

\* Sinh viên đóng tiền thuê phòng KTX theo học kỳ (5 tháng) hoặc cả năm học (10 tháng) bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm quản lý.

\* Một số khoản chi phí khác:

- Tiền đặt cọc tài sản: 500.000 đồng/sinh viên (Tiền đặt cọc sẽ được hoàn trả sau khi sinh viên làm thủ tục thanh lý hợp đồng và chuyển ra khỏi KTX).

- Tiền trang thiết bị ban đầu bao gồm: chiếu, gối, màn, móc áo: 250.000đ (sinh viên đăng ký nếu có nhu cầu)

- Tiền điện, nước, internet và các dịch vụ khác (nếu có): thực hiện thu 01 tháng/lần, theo học kỳ hoặc theo thông báo của Trung tâm và nhà cung cấp dịch vụ.

#### ***\* Thủ tục đăng ký:***

Trung tâm sẽ hướng dẫn làm hồ sơ trực tiếp khi đến nhận phòng, sinh viên cần mang theo những giấy tờ sau:

*Photo Căn cước công dân có công chứng: 02 bản*

*Ảnh 3x4 : 03 chiếc*

*Giấy báo nhập học*

*Các chi phí phòng ở (5 tháng)*

## II. KÝ TÚC XÁ TRUNG TÂM GIÁO DỤC QUỐC PHÒNG VÀ AN NINH

*Địa chỉ: Trung tâm Giáo dục quốc phòng và An ninh, Đại học Quốc gia Hà Nội tại Hòa Lạc (Thạch Hòa, Thạch Thất, Hà Nội)*

<https://maps.app.goo.gl/pGXtorZfvPe1KbSx9>

*Nơi làm thủ tục: Tại Trung tâm ở địa chỉ trên*

- Loại phòng chất lượng cao: 4 sinh viên/phòng (có 1 phòng 6 sinh viên/phòng)

*Trong một phòng chất lượng cao (giường tầng + tủ + bàn học + ghế + giá sách, có điều hoà, nóng lạnh, quạt đảo trần và vệ sinh khép kín).*

- Tiền phòng: 500.000 đồng/sinh viên/tháng

Đơn giá trên chưa bao gồm tiền cọc tài sản, tiền sử dụng điện, nước (hàng tháng) và các dịch vụ khác (nếu có)

### **Lưu ý:**

\* Sinh viên đóng tiền thuê phòng KTX theo học kỳ (5 tháng) bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm, thực hiện theo phương thức thu tròn tháng.

\* Một số khoản chi phí khác:

- Tiền đặt cọc tài sản: 500.000 đồng/sinh viên. Tiền đặt cọc sẽ được hoàn trả sau khi sinh viên làm thủ tục thanh lý hợp đồng và chuyển ra khỏi KTX.

*(Trường hợp sinh viên vi phạm quy định đến mức bị buộc ra khỏi KTX thì tiền đặt cọc sẽ không được hoàn trả lại cho sinh viên).*

- Tiền làm thẻ sinh viên nội trú: 50.000 đồng/sinh viên. (Nếu làm mất thẻ sinh viên phải đóng phí làm lại thẻ)

- Phí điện, nước: Thu vào 05 ngày đầu tiên mỗi tháng.

*Trung tâm thực hiện theo phương thức thu hộ chi hộ theo đơn giá quy định của nhà nước và hợp đồng với các đơn vị cung cấp cộng thêm 5% phí hao tổn.*

- Phí gửi xe: + Xe đạp: 30.000 đồng/tháng/xe

+ Xe máy, xe máy điện: 50.000 đồng/tháng/xe

+ Sạc xe điện: 50.000 đồng/tháng/xe

- Tiền internet: Sinh viên thanh toán trực tiếp cho nhà mạng theo hợp đồng ký kết (nếu có nhu cầu). Trung tâm làm đầu mối tổ chức việc ký kết hợp đồng cung cấp dịch vụ internet giữa sinh viên và nhà mạng.

- Các dịch vụ khác: ăn uống tại căn tin, siêu thị, giặt là: theo nhu cầu của sinh viên và theo giá niêm yết của đơn vị cung cấp dịch vụ.

**(trích) Nội quy:** Sinh viên chỉ được phép mang đồ dùng cá nhân, đồ dùng học tập. KHÔNG được phép mang đồ dùng nấu ăn, vật dùng công kênh, có công suất tiêu thụ điện lớn như: máy giặt, tủ lạnh, máy sấy quần áo, máy sưởi..., không được kê thêm tủ, bàn ghế trong phòng. Chấp hành nghiêm túc nội quy và quy định của Trung tâm.

### **Thủ tục đăng ký nhận phòng:**

Trung tâm hướng dẫn làm hồ sơ trực tiếp khi đến nhận phòng, sinh viên cần mang theo những giấy tờ sau:

*Giấy tờ tùy thân (CCCD, bằng lái xe...).*

*Giấy báo nhập học/giấy chứng nhận sinh viên đã làm thủ tục nhập học*  
*Bản photo CCCD*  
*Ảnh 3x4: 2 chiếc*  
*Các chi phí phòng ở (5 tháng)*

### III. KÝ TÚC XÁ MỸ ĐÌNH

*Địa chỉ: Đơn nguyên 2 – KTX Mỹ Đình, đường Hàm Nghi, Nam Từ Liêm, Hà Nội*  
<https://maps.app.goo.gl/2QxVLWAw3ZodmEnR9>  
*Nơi làm thủ tục: Tại Ban quản lý ký túc xá ở địa chỉ trên*

Số sinh viên/phòng: 6 sinh viên

#### 3.1. Hồ sơ (sinh viên làm 02 bộ, 01 bộ gốc và 01 bộ photocopy, không công chứng)

Hồ sơ gồm các giấy tờ xếp theo thứ tự sau:

TT	Tên giấy tờ	Yêu cầu
1	Giấy báo giấy trúng tuyển ( <i>đối với sinh viên năm 1</i> )	
2	Thẻ căn cước	Bản photo
3	Giấy ưu tiên ( <i>nếu có</i> )	Bản photo
4	Đơn đăng ký thuê nhà ở sinh viên, tải tại đây: <a href="https://bit.ly/%C4%90onKTXM%C4%90">https://bit.ly/%C4%90onKTXM%C4%90</a>	SV điền đầy đủ thông tin, dán ảnh
5	Bản cam kết thực hiện Quy định nội trú	<i>Các giấy tờ này Ban KTX Mỹ Đình sẽ hỗ trợ khi làm thủ tục vào ở KTX.</i>
6	Đơn đăng ký sử dụng dịch vụ: Vệ sinh; Điều hòa; Internet.	
7	Giấy tiếp nhận hồ sơ và hẹn trả kết quả	
8	Đuôi Hợp đồng	
9	Phiếu bàn giao sinh viên	

#### 3.2. Các khoản tài chính:

- Tiền phòng: 215.000 đồng/sinh viên/tháng (Đơn giá này không bao gồm tiền cọc tài sản, tiền sử dụng điện, nước (hàng tháng) và các dịch vụ khác (nếu có))
- Tiền đặt cọc tài sản: 300.000 đồng/sinh viên (trả lại sau khi trừ các khoản đền bù khi sinh viên không tiếp tục ở KTX).
- Dịch vụ phòng điều hòa (nếu có): 120.000 đồng/tháng/SV.
- Lệ phí đầu năm: 50.000 đồng/SV.
- Dịch vụ vệ sinh: 100.000 đồng/tháng/SV.
- Tiền mua chiếu cói, gối, khóa tủ: 125.000 đồng (không bắt buộc).

**Lưu ý:** Sinh viên nên đặt mua chiếu, gối tại KTX vì giường KTX có kích thước nhỏ hơn với giường đơn thông thường ngoài thị trường./.